

## S.M.MADDALENA - Bifamiliare di nuova costruzione



RIFERIMENTO: V00475

CATEGORIA: Casa/Villa

TIPOLOGIA: Bifamiliare

PROVINCIA: Rovigo

COMUNE: Occhiobello

SUPEFICIE: 200 mq

LOCALI: 5

BAGNI: 2

LETTO: 2

CONTRATTO: Vendita

PREZZO: € 275.000

All'interno della recente lottizzazione di S.M.Maddalena SUD, prestigiosa BIFAMILIARE dalle generose metrature e collocata in prossimità della futura pista ciclabile, così disposta: P.T.: ingresso in ampio e luminoso salone con porte-finestre scorrevoli, cucina abitabile, disimpegno, bagno-lavanderia; garage comunicante con l'abitazione; ampia corte esclusiva; P. 1<sup>o</sup> ordm: n. 4 camere da letto, disimpegno, bagno; possibilità di sottotetto accessibile. Classe energetica A4; serramenti in alluminio con vetri basso-emissivi, riscaldamento a pavimento e sistema fotovoltaico. Finiture di altissimo pregio e interni personalizzabili.