

## VIGARANO MAINARDA - BIFAMILIARE in fase di costruzione



RIFERIMENTO: V00669

CATEGORIA: Casa/Villa

TIPOLOGIA: Bifamiliare

PROVINCIA: Ferrara

COMUNE: Vigarano Mainarda

SUPEFICIE: 180 mq

LOCALI: 6

BAGNI: 2

LETTO: 3

CONTRATTO: Vendita

PREZZO: € 260.000

VIGARANO MAINARDA in centro paese (zona campo sportivo) e in fase di realizzazione, BIFAMILIARE intonacata con accorgimenti in pietra faccia a vista, composta al piano terra da ingresso, soggiorno di 40 mq con possibilità di cucina abitabile, bagno/lavanderia, garage comunicante con l'abitazione e giardino di proprietà; al piano primo 3 camere da letto matrimoniali, bagno, balconi e centrale termica. Possibilità di personalizzare gli spazi interni; ottime finiture di capitolato, riscaldamento a pavimento, pannelli solari, pompa di calore, infissi interni in pvc con vetro a basso emissivo, infissi esterni in alluminio, struttura anti-sismica. Classe energetica A3-A4